



Dingspel 42

Zuidwolde

€ 669.500,- k.k.

Hentenaar Makelaardij

Kantoor Zuidwolde

zuidwolde@hentenaarmakelaardij.nl

0528-371496

Kenmerken

Soort	eengezinswoning
Type woning	vrijstaande woning
Kamers	6
Slaapkamers	4
Woonoppervlakte	138 m ²
Overige inpandige ruimte	10 m ²
Gebouwgebonden buitenruimte	19 m ²
Externe bergruimte	6 m ²
Perceeloppervlakte	562 m ²
Inhoud	628 m ³
Tuinoppervlakte	235 m ²
Tuin positie	zuid
Hoofdtuin	achtertuin
Bouwjaar	1989
Garage	carport
Ligging	aan rustige weg, in woonwijk, vrij uitzicht
Energie label	C
Verwarming	c.v.-ketel
CV ketel	Nefit Topline 2010
Isolatie	dakisolatie, muurisolatie, vloerisolatie
Berging/Schuur	vrijstaand hout
Parkeren	op eigen terrein



Omschrijving

Een vrijstaande woning waarbij de ligging op de kavel direct in het oog springt. Dingspel 42 ligt bijzonder gunstig, waardoor rondom de woning volop tuin aanwezig is en het buitenleven hier echt onderdeel is van het wonen. De achtertuin is op het zuiden gericht en de zijtuin ligt op het westen: een ideale combinatie voor zonliefhebbers.

De woning biedt daarnaast een praktische en toekomstgerichte indeling met een slaapkamer en badkamer op de begane grond. Daarmee is de woning levensloopbestendig, maar de ruimte kan natuurlijk ook uitstekend worden gebruikt als gastenverblijf, hobbyruimte of werkkamer.

De woning beschikt over een verzorgde basis, waaronder 10 zonnepanelen uit 2021, en biedt met drie slaapkamers op de verdieping, een extra berging en verschillende berguimtes volop ruimte voor het hele gezin.

Indeling

Begane grond

Via de entree komt de ruime hal in beeld met de trapopgang en toegang tot de verschillende vertrekken. Het toilet is opvallend ruim en praktisch ingericht.

Aan de voorzijde bevindt zich een slaapkamer met een directe tuindeur. De kamer beschikt over een praktische schuifkastenwand en heeft aansluitend een eigen badkamer. Deze is uitgevoerd met een wastafelmeubel, douchehoek en ligbad. Een comfortabele combinatie voor wie gelijkvloers wil wonen.

De woonkamer is prettig van formaat en beschikt over een sfeervolle houtkachel. Vanuit de woonkamer is via de schuifpui directe verbinding met de tuin en komt bovendien de fijne lichtinval naar binnen.

De dichte keuken is uitgevoerd in een praktische L-opstelling en beschikt over een koel-/vriescombinatie met drie vrieslades, vaatwasser, magnetron, oven, 5-pits kookplaat en afzuigkap.

Aansluitend bevindt zich de bijkeuken. Hier zijn de wasmachine en droger verhoogd opgesteld en is een extra keukenblok aanwezig voor berguimte. Vanuit de bijkeuken is via een tuindeur de buitenruimte bereikbaar. Ook is er toegang tot de berging achter de carport.

De berging beschikt over een deur naar de carport aan de voorzijde. Boven de berging bevindt zich nog een extra berguimte, die vanaf de carport bereikbaar is.

Eerste verdieping

De overloop geeft toegang tot drie slaapkamers, een ruime berging en de badkamer. De badkamer is voorzien van een douche, toilet en wastafel. Bij twee slaapkamers is een luik aanwezig naar de zolderruimte. Deze zolder is momenteel onbevloerd en biedt extra berguimte.

Tuin & ligging

De ligging van deze woning op het perceel komt in de tuin volledig tot zijn recht. De achtertuin is gericht op het zuiden en de royale zijtuin ligt op het westen, waardoor gedurende een groot deel van de dag volop van de zon kan worden genoten.

Door de gunstige situering van de woning is rondom veel tuin aanwezig. De verschillende groene zones, terrassen en borders zorgen voor een prettige buitenruimte met volop mogelijkheden om te ontspannen, te tuinieren of met familie en vrienden buiten te zijn.

Achter in de tuin staat een houten berging met elektra, praktisch voor het stallen van tuinmeubilair, fietsen en tuingereedschap.

Omschrijving

Voorzieningen & bereikbaarheid

Dingspel ligt in een prettige woonomgeving in Zuidwolde, op korte afstand van winkels, scholen, sportvoorzieningen en overige dagelijkse voorzieningen.

Het Faliebergbos en recreatieplas de Entekoele liggen op korte afstand en bieden volop mogelijkheden om te wandelen, fietsen en van de natuur te genieten. Ook het centrum van Zuidwolde is eenvoudig bereikbaar.

De A28 en N48 zijn binnen circa tien minuten bereikbaar, waardoor onder andere Hoogeveen, Meppel en Zwolle goed toegankelijk zijn.

Bijzonderheden

- Vrijstaande woning met zeer gunstige ligging op de kavel
- Levensloopbestendige indeling met slaapkamer en badkamer op de begane grond
- Tweede badkamer op de verdieping
- 10 zonnepanelen geplaatst in 2021
- Royale carport met extra bergruimte boven de berging
- Houten tuinberging met elektra

Deze woning kenmerkt zich door de ruimte, comfort en vooral een bijzonder fijne ligging op het perceel. De combinatie van de levensloopbestendige indeling, de royale tuin rondom en de gunstige ligging op het zuiden en westen maakt dit een plek waar binnen en buiten mooi samenkomen.

Een woning met ruimte, een prachtige tuin en volop mogelijkheden voor nu én later. Dingspel 42 laat zich het beste zelf ervaren. Welkom voor een bezichtiging!



Afbeeldingen



Afbeeldingen



Afbeeldingen



Afbeeldingen



Afbeeldingen



Afbeeldingen



Afbeeldingen



Afbeeldingen



Afbeeldingen



Afbeeldingen



Afbeeldingen



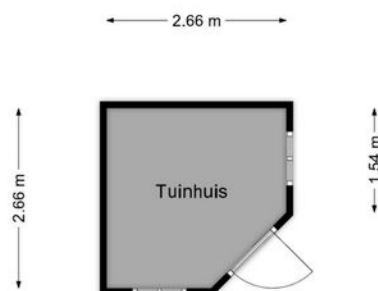
Plattegrond



Plattegrond



Plattegrond



Meetrapport

NEN 2580 MEETCERTIFICAAT



Meetcertificaat gebruikoppervlakten en inhoud meetrapport conform NEN 2580:2007 / c1:2008

Datum Meetopname: 15-09-2026
Datum Meetcertificaat: 15-09-2026
Meetrapport nummer: 2026-099
Meetcertificaat Type A: Op locatie gecontroleerd en ingemeten

Meetbedrijf: Reins Bouwadvies
Opnemer: H. Reins
Opsteller: H. Reins
Status: Definitief

Object type: Woning
Adres: Dingspel 42
Postcode en plaats: 7921 WH Zuidwolde

Verklaring Meetcertificaat A:
Maatvoering en ruimtegebruik op locatie gecontroleerd en ingemeten



Opdrachtgever: Hentenaar Makelaardij
Adres: Alteveerstraat 2
Postcode en plaats: 7907 AA Hoogeveen

Reins Bouwadvies stelt meetrapporten op conform de door de NEN uitgegeven NTA 2581:2011 "opstellen van meetrapporten volgens NEN 2580:2007 incl. correctieblad C1:2008

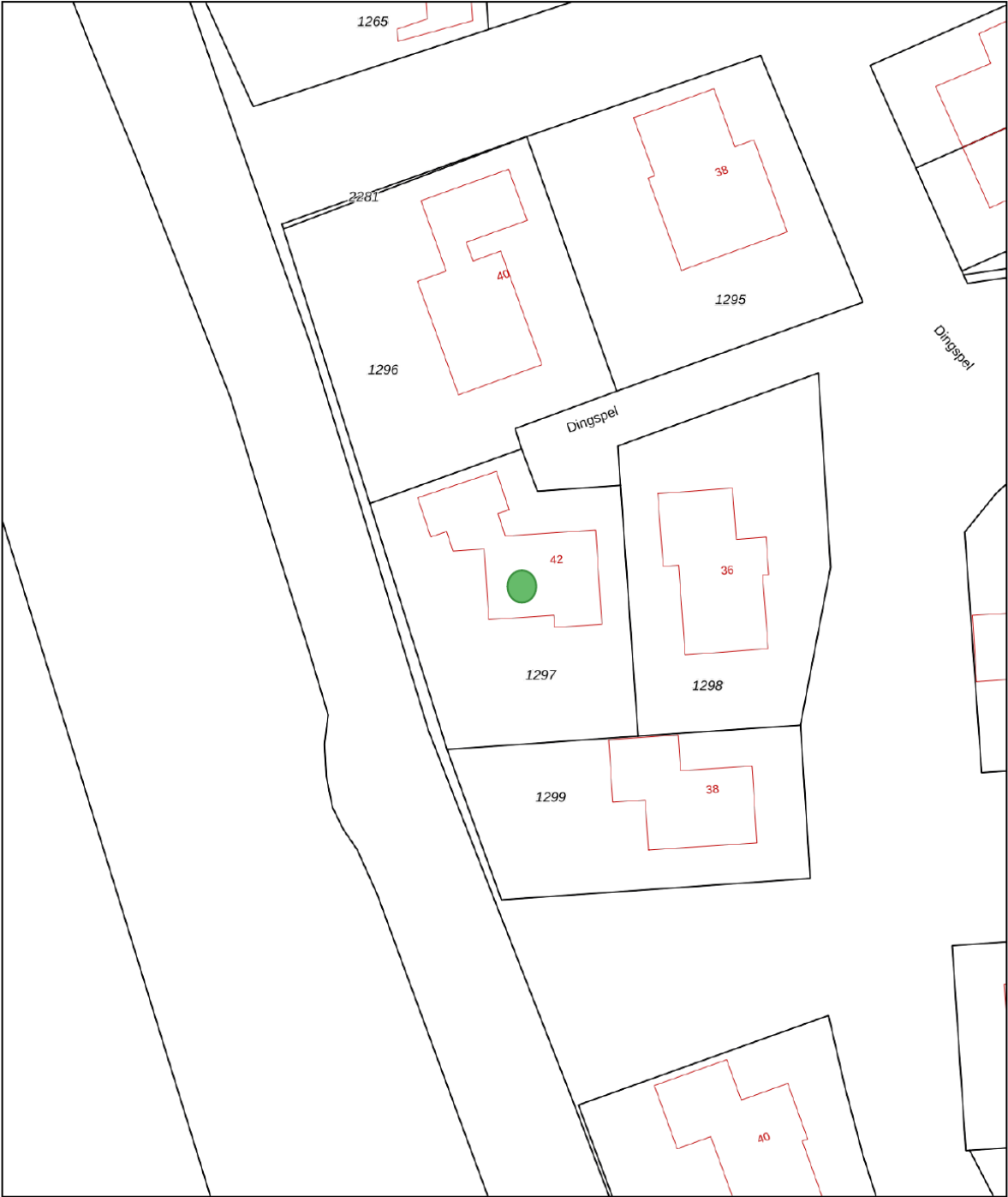
	GBO	Gebruiksoppervlakten Conform NEN 2580:2007			Inhoud (bruto)	Externe bergruimte
Object gesplitst per bouwlaag	Gebruiksoppervlakte (excl. Vides etc. > 4 m2)	Woonruimte	Overige inpandige ruimte	Gebouwgebonden buitenruimte	m3	m2
Begane grond	115.7	87.1	9.6	19.0	410	6.4
Woon-/werkruimte		87.1				
1^e Verdieping	50.8	50.8	0	0	179	0
Woon-/werkruimte		50.8				
2^e Verdieping	0	0	0	0	39	0
Woon-/werkruimte		0				
Totalen	166.5	137.9	9.6	19.0	628	6.4

Publicatie, geheel of gedeeltelijk van dit certificaat is slechts toegestaan indien en voor zover nadrukkelijk in dit certificaat vermeld, ofwel na schriftelijke toestemming van Reins Bouwadvies.
Aan dit rapport kunnen, incl. de bijbehorende plattegronden, geen rechten worden ontleend

Kadastrale kaart

Kadastrale kaart

Uw referentie: Hentenaar



12345

25

Deze kaart is noordgericht

Perceelnummer

Huisnummer

Vastgestelde kadastrale grens

Voorlopige kadastrale grens

Administratieve kadastrale grens

Bebouwing

Schaal 1: 500

Kadastrale gemeente Zuidwolde

Sectie I

Perceel 1297

kadaster

Voor een eensluidend uittreksel, geleverd op 20 augustus 2026

De bewaarder van het kadaster en de openbare registers

Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend.

De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht.

Lijst van zaken

	Blijft achter	Gaat mee	Ter overname
Woning - Interieur			
(Voorzet) openhaard met toebehoren	X		
Designradiator(en)	X		
Radiatorafwerking	X		
Verlichting, te weten			
- inbouwspots/dimmers	X		
- opbouwspots/armaturen/lampen/dimmers	X		
- losse (hang)lampen	X		
(Losse)kasten, legplanken, te weten			
- Vaste kast slaapkamer beneden	X		
Raamdecoratie/zonwering binnen, te weten			
- gordijnrails	X		
- gordijnen	X		
- overgordijnen	X		
- rolgordijnen	X		
- lamellen	X		
- jaloezieën	X		
- (losse) horren/rolhorren	X		
Vloerdecoratie, te weten			
- vloerbedekking	X		
- laminaat	X		
- plavuizen	X		
Overig, te weten			
- spiegelwanden	X		
Woning - Keuken			
Keukenblok (met bovenkasten)	X		
Keuken (inbouw)apparatuur, te weten			
- (gas)fornuis	X		
- afzuigkap	X		
- magnetron	X		

Lijst van zaken

	Blijft achter	Gaat mee	Ter overname
- oven	X		
- combi-oven/combimagnetron	X		
- koel-vriescombinatie	X		
- vaatwasser	X		
- koffiezetapparaat		X	

Woning - Sanitair/sauna

Toilet met de volgende toebehoren			
- toilet	X		
- toiletrolhouder	X		
- toiletborstel(houder)	X		
- fontein	X		

Badkamer met de volgende toebehoren			
- ligbad	X		
- douche (cabine/scherm)	X		
- wastafel	X		
- wastafelmeubel	X		

Woning - Extérieur/installaties/veiligheid/energiebesparing

Brievenbus	X		
Kluis	X		
(Voordeur)bel	X		
(Veiligheids)sloten en overige inbraakpreventie	X		
(Klok)thermostaat	X		
Zonwering buiten	X		
Telefoonaansluiting/internetaansluiting	X		
Zonnepanelen	X		
Warmwatervoorziening, te weten			
- CV-installatie	X		

Tuin - Inrichting

Tuinaanleg/bestrating	X		
Beplanting	X		

Lijst van zaken

	Blijft achter	Gaat mee	Ter overname
Tuin - Verlichting/installaties			
Buitenverlichting	X		
Tijd- of schemerschakelaar/bewegingsmelder	X		
Tuin - Bebouwing			
Tuinhuis/buitenberging	X		

Aanvullende informatie Dingspel 42

Aanvullende informatie

Dingspel 42, Zuidwolde

De gegevens hieronder zijn door verkoper aangeleverd. Punten waarover bij verkoper niets bekend is, zijn niet in dit overzicht opgenomen. Het ontbreken van een punt betekent dus niet dat er niets aan de hand is, maar dat verkoper er geen informatie over heeft.

Gevels en isolatie

Isolatie De woning is voorzien van dakisolatie, muurisolatie en vloerisolatie. Deze zijn aangebracht in de bouwperiode.

Kozijnen, ramen en deuren

Beglazing De woning heeft voornamelijk dubbel glas. In de berging en de bijkeuken is enkel glas aanwezig.

Technische installaties

Warmte-installatie CV-ketel van het merk Nefit, type Topline, uit 2010. De ketel is op 26 juni 2026 gecontroleerd.

Zonnepanelen 10 zonnepanelen, in 2021 geplaatst via Zonneplan.

Diversen

Bouwjaar De woning is gebouwd in 1989.

Vaste lasten

WOZ-waarde € 548.000 (peildatum 1 januari 2025)

Verrekening De eigenaarslasten worden bij de notaris naar rato van het lopende jaar verrekend. De gebruikerslasten worden niet verrekend en komen vanaf de datum van overdracht op naam van koper.

Eigenaarslasten 2026 Eigenarenbelasting (OZB): 0,0835% van de WOZ-waarde

Rioolheffing eigenaren: € 184,32

Watersysteemheffing gebouwd, binnendijs: 0,03870% van de WOZ-waarde

Gebruikerslasten 2026

Rioolheffing gebruiker: € 205,20

Afvalstoffenheffing: € 160,36 (eenpersoonshuishouden) of € 198,60 (meerpersoonshuishouden)

Watersysteemheffing ingezetenen: € 136,33 per woonruimte

Zuiveringsheffing woonruimten: € 84,69 per vervuilingseenheid, bij aansluiting op de riolering

Verontreinigingsheffing woonruimten: € 84,69 per vervuilingseenheid, bij lozing anders dan op de riolering

Aanvullende informatie Dingspel 42

Clausules

Dingspel 42, Zuidwolde

Geen verrassingen achteraf, daarom geven wij bij voorbaat duidelijkheid over de clausules die zullen worden opgenomen. Onderstaande bepalingen maken onderdeel uit van de overeenkomst.

Niet-bewoningsclausule

Koper is ermee bekend dat verkoper het verkochte nooit zelf feitelijk heeft gebruikt en dat verkoper derhalve koper niet kan informeren over eigenschappen respectievelijk gebreken aan het verkochte waarvan verkoper op de hoogte zou kunnen zijn geweest als hij het verkochte zelf feitelijk had gebruikt. In verband hiermee zijn partijen, in afwijking van artikel 6.3 van deze koopakte en artikel 7:17 lid 1 en 2 BW, overeengekomen dat dergelijke eigenschappen respectievelijk gebreken voor rekening en risico van koper komen en dat hier bij de vaststelling van de koopsom rekening mee is gehouden. Koper vrijwaart verkoper voor alle eventuele aanspraken van derden.

Energielabel

Aan de koopovereenkomst is het energielabel van de woning toegevoegd. Verkoper heeft dit laten opstellen door een externe partij, conform wettelijke verplichting. Verkoper staat niet in voor eventuele onjuistheden of aannames in het energielabel.

Raadpleging bestemmingsplan

Koper verklaart uitdrukkelijk dat hij vóór ondertekening van de koopovereenkomst zelf het vigerende bestemmingsplan heeft geraadpleegd en kennis heeft genomen van de bestemming en de daarin vastgelegde gebruiks- en bouw mogelijkheden.

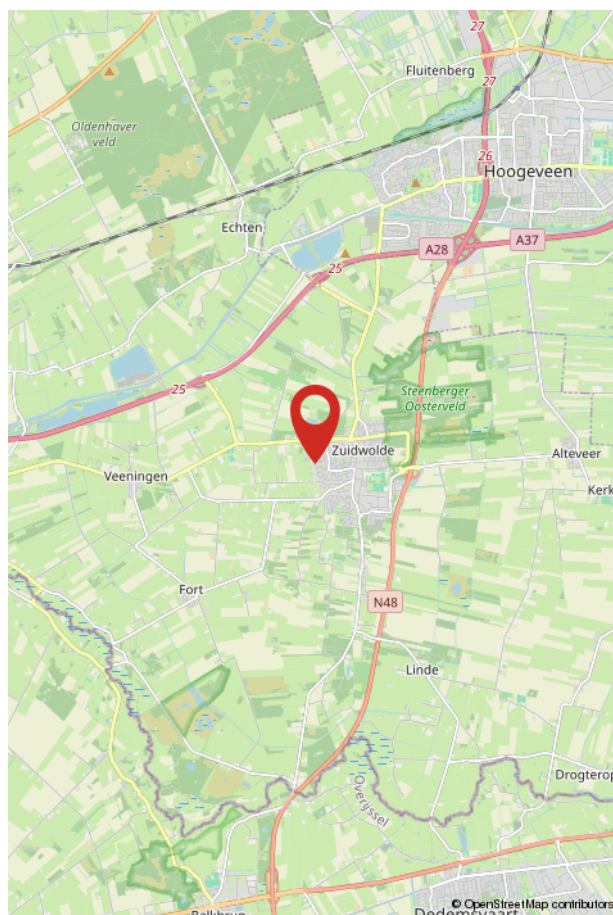
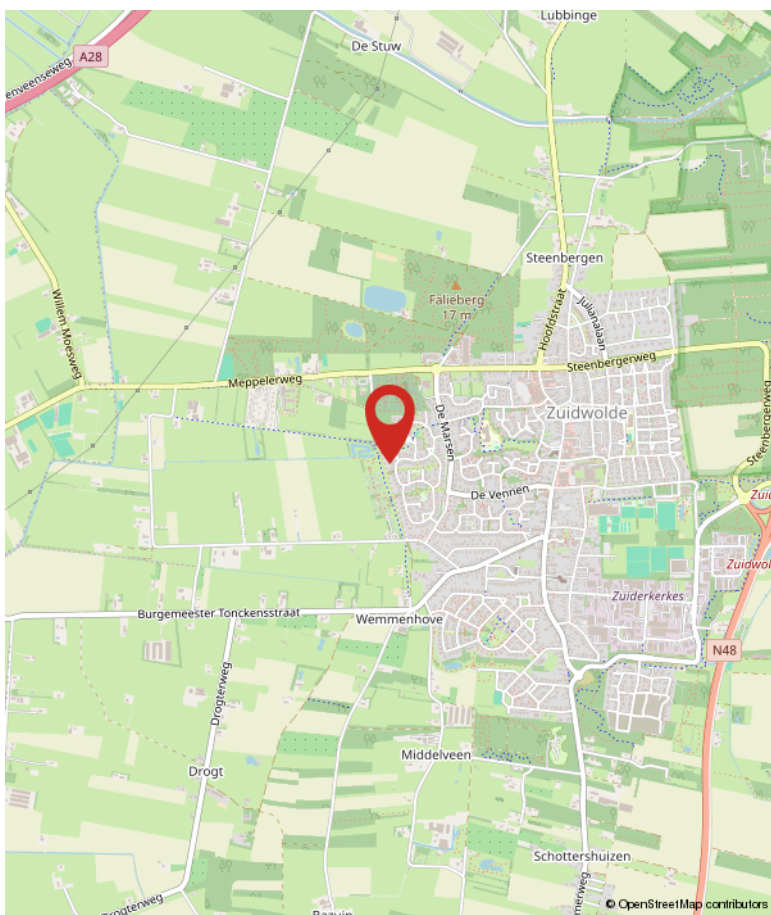
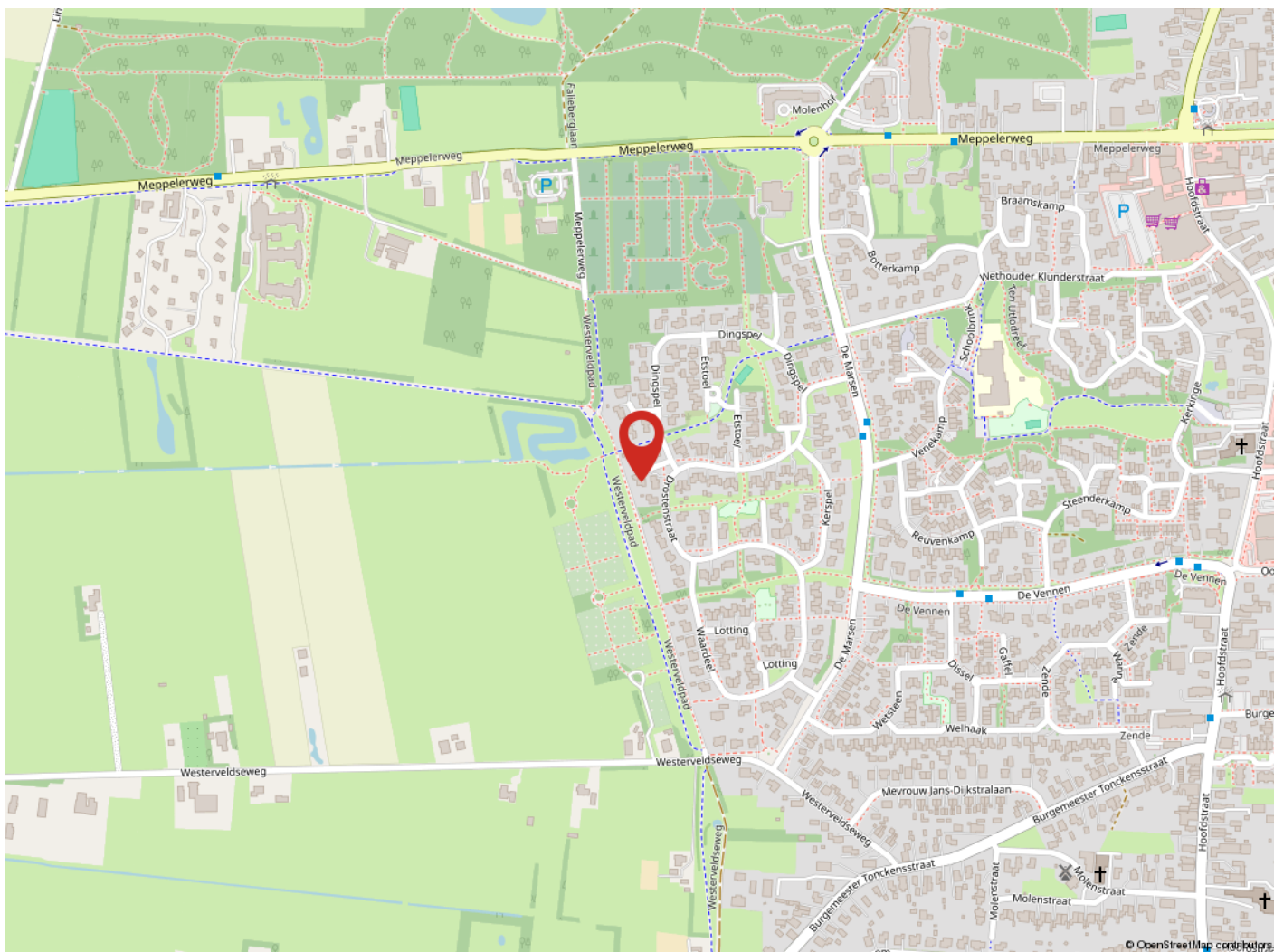
Ouderdomsclausule

Het is koper bekend dat de onderhavige opstal omstreeks 1989 is gebouwd. Koper verklaart hierbij voldoende bekend te zijn met de dienovereenkomstige staat van het pand. De gerealiseerde koopsom is het resultaat van de onderhandelingen tussen partijen waarbij met bovenstaande rekening is gehouden. Koper aanvaardt nadrukkelijk alle in verband daarmee zijnde voorzieningen of de te verwachten tekortkomingen van het object. Bij akte van levering zal koper zich niet herroepen op een mindere onderhoudstoestand.

Aanwijzing notaris

Verkoper wijst de notaris aan. De akte van levering wordt gepasseerd ten overstaan van notariskantoor Lexis te Zuidwolde. De kosten van de levering komen, zoals gebruikelijk, voor rekening van koper.

Locatie op de kaart



Over Hentenaar Makelaardij



Onze aandacht maakt wonen mooier en verhuizen leuker!

Makelaar zijn in Hoogeveen, Zuidwolde, de Wijk en de omliggende omgeving is voor ons al meer dan 40 jaar een feestje. Verhuizen is een bijzondere stap in je leven, en wij doen er alles aan om je daar zo goed mogelijk bij te helpen.

Samen op zoek naar jouw toekomstige woning

Een woning vinden die écht bij je past is vaak een uitdaging. Een nieuw thuis vinden dat écht bij je past – dat is niet zomaar iets. En voordat je verhuisd bent, komt er heel wat op je af. Laat dat nou precies zijn waar wij energie van krijgen! Van het eerste bezichtigingsmoment tot het laatste verhuisdoosje. Niet zo gek, want makelaar zijn zit in onze genen: van vader op dochter, en van hen naar de rest van ons team.

Jouw woonplezier staat voor ons centraal

Als registermakelaar en lid van de NVM zijn we deskundig en blijven we actueel geschoold. Natuurlijk bieden we service, maar wat ons écht onderscheidt? We luisteren. Denken mee. En gaan tot het uiterste om het huis te vinden waar jij je thuis voelt – of om jouw woning perfect in de markt te zetten. Want daar draait het bij ons om: jouw woonplezier. En dat merk je aan alles.

Meer over ons weten?

Neem een kijkje op www.hentenaarmakelaardij.nl of volg ons op social media voor tips, nieuw aanbod en een kijkje achter de schermen!



Algemene informatie bij aankoop

Een woning kopen en verhuizen is een intensief traject. Er komt veel op je af! Als koper heb je een onderzoeksplicht. Dat betekent dat je goed moet nagaan wat je koopt. Je kunt je hierbij laten begeleiden door een aankopend makelaar, en/of kiezen voor een bouwtechnische keuring.

Ook is het belangrijk dat je de lijst van zaken en vragenlijst die in de brochure is opgenomen, goed bekijkt. Zo weet je precies wat wel en niet bij de woning hoort en voorkom je verrassingen achteraf.

Overeenstemming: wanneer is er sprake van een koop?

En dan is het zover: de verkoper heeft je bod mondeling geaccepteerd: reden voor een feestje! Maar let op: een mondelinge toezegging is nog geen rechtsgeldige koop. Pas wanneer beide partijen de koopovereenkomst hebben ondertekend, is de koop definitief. Tot dat moment kunnen er nog wijzigingen optreden. Op de volgende pagina van deze brochure lees je hier meer over. Het goed afronden van de aankoop is natuurlijk superbelangrijk. Je wilt zonder zorgen de toekomst in, met een woning die bij je past én zonder verborgen gebreken of financiële verrassingen.

Bankgarantie of waarborgsom

Bij de aankoop van een woning wordt door de verkoper een bankgarantie of waarborgsom verlangd. Dit bedraagt doorgaans 10% van de koopsom, en wordt standaard opgenomen in de koopovereenkomst. Deze zekerheid wordt doorgaans geregeld via jouw bank of hypotheekadviseur.

Bestemmingsplan en vergunning

In onze regio is geen woonvergunning nodig. Je mag je dus vrij vestigen. Voor meer informatie over de bestemming van deze woning raden we je aan te kijken op <https://omgevingswet.overheid.nl/regels-op-de-kaart/zoeken/locatie>. Hier vind je een volledig overzicht inclusief voorschriften.

Sinds 1 januari 2024 werkt elke gemeente met een omgevingsplan, dat nog in ontwikkeling is. Via de genoemde website zijn alle actuele plannen in te zien welke betrekking hebben op het aangeboden object. Naast de omgevingsplannen blijven de bestemmingsplannen en/of beheersverordeningen, welke onherroepelijk in werking zijn, van kracht.

Betreffende het bestemmingsplan wordt de volgende clause opgenomen in de koopovereenkomst:

"Raadpleging bestemmingsplan

De koper verklaart uitdrukkelijk dat hij vóór het ondertekenen van deze koopovereenkomst zelf het vigerende bestemmingsplan van het betreffende perceel heeft geraadpleegd. De koper heeft kennisgenomen van de bestemming en de daarin vastgelegde gebruiks- en bouw mogelijkheden." werking zijn, van kracht. Bij vragen helpen wij graag!

Aankoopbegeleiding

Hoewel we je helaas niet kunnen bijstaan als aankoopmakelaar voor een woning die we zelf in verkoop hebben, begeleiden we je uiteraard graag bij de aankoop van een woning die wordt aangeboden door een collega-makelaar. Onze ervaring en kennis van de markt kunnen je helpen om de juiste keuze te maken en te zorgen voor een zorgeloos aankoopproces. Neem gerust contact met ons op voor meer informatie of als je hulp wilt bij je zoektocht naar een woning!

Informatie in deze brochure

De brochure van deze woning is door ons kantoor met zorg samengesteld aan de hand van de door de verkoper aan ons ter hand gestelde gegevens. Wij kunnen daarom geen garanties verstrekken, noch kunnen wij op enigerlei wijze eventuele aansprakelijkheid voor deze gegevens aanvaarden.

Kijk voor meer informatie op www.hentenaarmakelaardij.nl.

De koopovereenkomst en aanvullende clausules

Na acceptatie van je bod wordt een koopovereenkomst opgesteld waarin alle afspraken schriftelijk zijn vastgelegd. Hieraan kunnen aanvullende clausules worden toegevoegd om bepaalde situaties of risico's extra toe te lichten of af te dekken. Hieronder lichten we een aantal veelvoorkomende clausules toe:

Toelichtingsclausule NEN2580

De Meetinstructie is gebaseerd op de NEN2580. De Meetinstructie is bedoeld om een meer eenduidige manier van meten toe te passen voor het geven van een indicatie van de gebruiksoppervlakte. De Meetinstructie sluit verschillen in meetuitkomsten niet volledig uit, door bijvoorbeeld interpretatieverschillen, afrondingen of beperkingen bij het uitvoeren van de meting.

Notariskeuze en bijkomende kosten

De koper kiest de notaris. De keuze van de notaris dient uiterlijk 5 werkdagen na het ondertekenen van deze koopovereenkomst bij de makelaar bekend te zijn. Als de koper dit niet binnen deze termijn doet, behoudt de verkoper zich het recht voor om zelf een notaris aan te wijzen. Indien de koper een notaris kiest buiten een straal van 25 kilometer van het verkochte, betaalt koper de kosten die gemoeid gaan bij het opmaken van een notariële volmacht van verkoper.

Doorzetten relevante stukken

De verkoopmakelaar heeft het recht om de relevante stukken omtrent het verkochte, zoals de onderhavige koopovereenkomst en het eigendomsbewijs, door te zetten naar de taxateur die in opdracht van koper, ten uitvoering van het gestelde in artikel 15 of 18 van deze koopovereenkomst, de woning zal taxeren. De taxateur wordt door het ontvangen van de relevante stukken in staat gesteld om de taxatie uit te voeren overeenkomstig de aan de taxatie gestelde eisen zoals voorgeschreven aan marktpartijen als de NVM, het NRVt, de taxatie validatie instituten en hypotheekverstrekkers.

Toelichting energielabel

Aan deze koopovereenkomst is toegevoegd het energielabel van de woning. Vanuit overheidswege is de levering van het energielabel door verkoper aan koper verplicht. Verkoper heeft daarom een energielabel op laten stellen door een externe partij. Verkoper staat niet in voor onjuistheden of aannames die in het energielabel zijn opgenomen.

Indien van toepassing:

Ouderdomsclausule

Het is koper bekend dat de onderhavige opstal omstreeks [bouwjaar] is gebouwd. Koper verklaart hierbij voldoende bekend te zijn met de dienovereenkomstige staat van het pand. De gerealiseerde koopsom is het resultaat van de onderhandelingen tussen partijen waarbij met bovenstaande rekening is gehouden. Koper aanvaardt nadrukkelijk alle in verband daarmee zijnde voorzieningen of de te verwachten tekortkomingen van het object. Bij akte van levering zal koper zich niet herroepen op een mindere onderhoudstoestand.

Niet-bewoningsclausule

Koper is ermee bekend dat verkoper het verkochte nooit zelf feitelijk heeft gebruikt en dat verkoper derhalve koper niet kan informeren over eigenschappen respectievelijk gebreken aan het verkochte waarvan verkoper op de hoogte zou kunnen zijn geweest als hij het verkochte zelf feitelijk had gebruikt. In verband hiermee zijn partijen, in afwijking van artikel 6.3. van deze koopakte en artikel 7:17 lid 1 en 2 BW, overeengekomen dat dergelijke eigenschappen respectievelijk gebreken voor rekening en risico van koper komen en dat hier bij de vaststelling van de koopsom rekening mee is gehouden. Koper vrijwaart verkoper voor alle eventuele aanspraken van derden.

Zie voor de clausule inzake het bestemmingsplan de vorige pagina.

Aantekeningen

[illegible]



Word jij blij van deze woning?

Neem dan contact met ons op!

Hentenaar Makelaardij

Kantoor Zuidwolde

Hoofdstraat 93 B

7921 AE Zuidwolde

0528-371496

zuidwolde@hentenaarmakelaardij.nl

www.hentenaarmakelaardij.nl

