

Buitenvaart Business Box



Prijslijst

	Totale Oppervlakte	Begane grond	Verdieping	Koopsom	Status
Unit					
Unit 1	130 m ²	65 m ² bedrijfsruimte	65 m ² bedrijfsruimte	€115.000,00	
Unit 2	130 m ²	65 m ² bedrijfsruimte	65 m ² bedrijfsruimte	€115.000,00	
Unit 3	130 m ²	65 m ² bedrijfsruimte	65 m ² bedrijfsruimte	€110.000,00	
Unit 4	130 m ²	65 m ² bedrijfsruimte	65 m ² bedrijfsruimte	€110.000,00	
Unit 5	50 m ²	50 m ² bedrijfsruimte	optioneel	€52.000,00	
Unit 6	50 m ²	50 m ² bedrijfsruimte	optioneel	€52.000,00	
Unit 7	50 m ²	50 m ² bedrijfsruimte	optioneel	€52.000,00	
Unit 8	50 m ²	50 m ² bedrijfsruimte	optioneel	€52.000,00	
Unit 9	50 m ²	50 m ² bedrijfsruimte	optioneel	€52.000,00	
Unit 10	50 m ²	50 m ² bedrijfsruimte	optioneel	€52.000,00	
Unit 11	50 m ²	50 m ² bedrijfsruimte	optioneel	€52.000,00	
Unit 12	50 m ²	50 m ² bedrijfsruimte	optioneel	€52.000,00	
Unit 12	50 m ²	50 m ² bedrijfsruimte	optioneel	€52.000,00	
Unit 13	50 m ²	50 m ² bedrijfsruimte	optioneel	€52.000,00	
Unit 14	50 m ²	50 m ² bedrijfsruimte	optioneel	€52.000,00	
Unit 15	50 m ²	50 m ² bedrijfsruimte	optioneel	€52.000,00	
Unit 16	50 m ²	50 m ² bedrijfsruimte	optioneel	€52.000,00	
Unit 17	50 m ²	50 m ² bedrijfsruimte	optioneel	€52.000,00	
Unit 18	50 m ²	50 m ² bedrijfsruimte	optioneel	€52.000,00	
Unit 19	50 m ²	50 m ² bedrijfsruimte	optioneel	€52.000,00	
Unit 20	50 m ²	50 m ² bedrijfsruimte	optioneel	€52.000,00	
Unit 21	50 m ²	50 m ² bedrijfsruimte	optioneel	€52.000,00	
Unit 22	50 m ²	50 m ² bedrijfsruimte	optioneel	€52.000,00	
Unit 23	50 m ²	50 m ² bedrijfsruimte	optioneel	€52.000,00	
Unit 24	50 m ²	50 m ² bedrijfsruimte	optioneel	€52.000,00	
Unit 25	50 m ²	50 m ² bedrijfsruimte	optioneel	€52.000,00	
Unit 26	50 m ²	50 m ² bedrijfsruimte	optioneel	€52.000,00	

De vermelde afmetingen zijn circa en op basis van bruto vloeroppervlak.

De koopsommen zijn v.o.n. en exclusief BTW, te betalen in termijnen.

Variaties in units – oppervlakte mogelijk.

De volgende posten zijn al reeds in de verkoopprijs opgenomen:

- Grondkosten
- Architect kosten
- Constructeur kosten
- Sonderingskosten
- Bouwkosten van de unit
- Notariskosten overdracht en levering
- Kadastrale kosten voor inschrijving en inmeten
- CAR verzekering tot de definitieve oplevering van de unit

De volgende kosten zijn niet meegenomen in de koopsom:

- Aansluitkosten water, elektra en data aansluiting
- BTW kosten indien van toepassing
- Eventueel meer- en minderwerk
- Kosten hypotheekakte, taxatiekosten en hypotheekrente tijdens de bouw van het object
- Schilderwerk binnen

Overige:

- Loopdeur in overheaddeur € 750,-
- Raamvenster in overheaddeur € 450,-
- WC-Rioolaansluiting (voor opslagunits) € 595,-
- Elektrische overheaddeur aansluiten op meterkast € 650,-
- Afstandsbediening overheaddeur (1 ontvanger en 1 handzender) € 270,-
- Extra handzender € 110,-
- Inrichting meterkast volgens NEN1010, aanbrengen van een groepenkast voor 1-fase aansluiting met 4 Installatie automaten, twee aardlekschakelaars en een hoofdschakelaar € 1.450,-

Zonnepanelen:

- 6 Zonnepanelen volledig geïnstalleerd - € 1.450,-
- 8 Zonnepanelen volledig geïnstalleerd - € 1.950,-
- 10 Zonnepanelen volledig geïnstalleerd - € 2.450,-

Entresolvloer:

- Entresolvloer van ca. 20m² - € 5.900,-
Inclusief voorbereidingen
Inclusief aanbrengen van de complete houten tussenvloer gelegd in metalen frame
Inclusief aanbrengen van metalen trap met balustrade
- Entresolvloer van ca. 25m² - € 6.750,-
Inclusief voorbereidingen
Inclusief aanbrengen van de complete houten tussenvloer gelegd in metalen frame
Inclusief aanbrengen van metalen trap met balustrade

De vermelde afmetingen zijn circa en op basis van bruto vloeroppervlak.

De genoemde prijzen op deze pagina zijn exclusief BTW.